



PROPOSTA N. 334
DEL 22-03-2016

ORIGINAL

Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Scolastica"

DETERMINAZIONE

Oggetto: Comune di Messina – I.T.G. "Minutoli". Completamento Auditorium. Importo complessivo € 608.000,00 .

CUP: B45D04000020002

CIG: 6328254068

Approvazione verbali di gara, aggiudicazione definitiva alla Ditta MERCURIA S.r.l. di S. Pier Niceto (Me) ed approvazione nuovo quadro economico di spesa.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 407

del 15/04/2016

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE con Determinazione Dirigenziale n. 128 del 14.11.2013 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 608.000,00 di cui € 499.920,46 per lavori, compresi oneri per la sicurezza per € 14.997,61 e costi per la manodopera per € 145.913,54 ed € 108.079,54 per somme a disposizione, approvato dal RUP pro-tempore con parere n.71 del 31.10.2013;

CHE il progetto è inserito nel Piano Regionale Triennale per gli interventi di Edilizia Scolastica per il triennio 2015-2017 e finanziato con decreto n.160/2015 del MIUR, mediante mutuo gratuito, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, giusta nota n. 2490/Gab. dell'08.06.2015 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale;

CHE con la suddetta nota si autorizzava questo Ente "ad avviare le procedure di gara ovvero di affidamento dei lavori, nelle more della sottoscrizione, da parte della Regione, del contratto di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti";

CHE con Determina a contrarre n.749 del 24.07.2015 sono stati approvati gli atti per l'espletamento della relativa gara e si è disposto di affidare i lavori mediante procedura aperta, previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 55, c. 5 del D. Lgs. n.163/06, procedendo alla scelta del contraente secondo il criterio stabilito dall'art. 19 c.1 lett.a) della L.R. n.12/2011 del testo coordinato con il D. Lgs. n.163/2006;

CHE è stata sottoscritta, da parte di questo Ente e della Regione Siciliana, apposita "Convenzione relativa all'assunzione diretta d'impegni" che stabilisce le modalità di finanziamento e di esecuzione dei lavori;

VISTI i verbali di gara con cui vengono aggiudicati provvisoriamente i lavori alla Ditta MERCURIA Srl con sede in Largo Antonio Amato n.1 S. Pier Niceto (Me), P.I n.03260850833, che ha offerto il ribasso del 13,0211% sull'importo a base d'asta di € 339.009,31 oltre oneri di sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso;

CHE, in adempimento all'art.79 comma 5 del Codice degli Appalti, si procederà ad inviare le comunicazioni sull'esito di gara a tutte le Ditte partecipanti;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla Ditta MERCURIA S.r.l. di S. Pier Niceto (Me) per un importo contrattuale netto di € 294.866,57 oltre € 160.911,15 per oneri di sicurezza e manodopera per un totale di € 455.777,72 oltre IVA al 10%;

VISTO il nuovo quadro economico di spesa, che si allega, rimodulato a seguito dell'espletamento della suddetta gara;

VISTO il D.Lgs.163/2006, recepito in Sicilia con L.R.12/2011 e succ. m. ed int.;

VISTO il DPR 207/2010 recepito dal DPRS n.13/2012;

VISTA la L. R. n.48/1991 e s.m.i.;

VISTO il Dlgs n.165/2001 integrato dalla L. n.190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità della P.A.”;

VISTO lo Statuto Provinciale e il Regolamento per la disciplina degli appalti e contratti;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell’08.04.2015;

PROPONE

Per quanto in premessa:

DI DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE i verbali di gara e il nuovo quadro economico rimodulato, che si allegano alla presente;

DI AGGIUDICARE definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta MERCURIA S.r.l con sede in S. Pier Niceto (Me) Largo Antonio Amato n.1, P.I n.03260850833, che ha offerto il ribasso del 13,0211%, per un importo contrattuale netto di € 294.866,57 oltre € 160.911,15 per oneri di sicurezza e manodopera per un totale di € 455.777,72 oltre IVA al 10%;

DI PRENDERE ATTO della sottoscrizione del “patto di integrità” che costituirà parte integrante del contratto che verrà assegnato a seguito della presente aggiudicazione;

DI PRENDERE ATTO che l’opera è finanziata con decreto n.160/2015 del MIUR, mediante mutuo gratuito, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, come da nota n. 2490/Gab. dell’08.06.2015 dell’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale, giusta Convenzione relativa all’assunzione diretta di impegni per la realizzazione del progetto ;

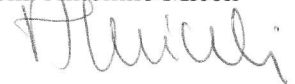
DI PRENDERE ATTO che i pagamenti alla Ditta aggiudicataria avverranno dopo l’accredito da parte dell’Ente finanziatore, secondo le modalità previste nella suddetta Convenzione.

Allegati:

1. Verbali di gara;
2. Nuovo quadro economico di spesa

IL RUP

Geom. Antonino Miceli



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO CHE la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

APPROVARE i verbali di gara: del 21.09.2015, del 22.09.2015, del 06.10.2015 , del 03.11.2015, del 12.11.2015, del 28.12.2015 e del 14.03.2016, che fanno parte integrante e sostanziale della presente;

PRENDERE ATTO della dichiarazione di assenza di conflitto d’interesse sottoscritta dai partecipanti alle operazioni di gara ai sensi del D. Lgs. n° 165/01 come integrato dalla L. n° 190/12 relativa a “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”, contenuta nei verbali allegati e regolarmente sottoscritti;

AGGIUDICARE definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta MERCURIA Srl con sede in S. Pier Niceto (Me) Largo Antonio Amato n.1, P.I n.03260850833, che ha offerto il ribasso del 13,0211%, per un importo contrattuale netto di € 294.866,57 oltre € 160.911,15 per oneri di sicurezza e manodopera per un totale di € 455.777,72 oltre IVA al 10%;

APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa rimodulato per l’importo di € 608.000,00, di cui € 455.777,72 per lavori ed € 152.222,28 per somme a disposizione, allegato alla presente;

PRENDERE ATTO che l’opera risulta finanziata, con decreto n.160/2015 del MIUR, mediante mutuo gratuito, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, giusta nota n. 2490/Gab. dell’08.06.2015 dell’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale;

PRENDERE ATTO della sottoscrizione del “patto di integrità” che costituirà parte integrante del contratto che verrà assegnato a seguito della presente aggiudicazione;

PRENDERE ATTO che i pagamenti alla Ditta aggiudicataria avverranno dopo l'accredito da parte dell'Ente finanziatore, secondo le modalità previste nella Convenzione relativa all'assunzione di spesa, stipulata tra questo Ente e la Regione Siciliana;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente;

AUTORIZZARE il Servizio "Appalti e Contratti" a stipulare il relativo contratto nei modi e nei termini previsti dal Regolamento, per un importo contrattuale netto di € 294.866,57 oltre € 160.911,15 per oneri di sicurezza e manodopera per un totale di € 455.777,72 oltre IVA al 10%.

li 22-03-2016

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GILLO



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 22.03.2016

Il DIRIGENTE

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere F.A.V.O.R.E.V.O.L.E... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 608.000,00 imputata al cap. _____ impegno n. _____

Decreto H10R

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 11/04/2016 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data, 22.03.2016

Il Responsabile del servizio

Il Dirigente

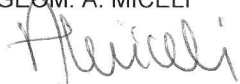
Il Dirigente del Servizio Finanziario

Oggetto:	Comune di Messina - I.T.G. "Minutoli".Completamento auditorium.		
QUADRO ECONOMICO PROGETTO			
Importo totale lavori			€ 499.920,46
Oneri di sicurezza		€ 14.997,61	
Costi della manodopera		€ 145.913,54	
		€ 160.911,15	
Importo a base di gara		€ 339.009,31	
Somme a disposizione:			
Imprevisti sui lavori IVA compresa		€ 14.642,50	
Spese per attività di consulenza di supporto		€ 7.000,00	
Spese per verifiche tecniche e collaudi		€ 3.200,00	
oneri aggiuntivi per discarica autorizzata		€ 1.500,00	
Art.10 D.P.Reg.Sicilia 31.01.2012		€ 17.497,22	
IVA sui lavori 10%		€ 49.992,05	
IVA e Cassa sulle competenze tecniche		-	
Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.		€ 250,00	
Incentivi spese tecniche		€ 9.998,41	
Assicurazione tecnici		€ 3.999,36	
Totale somme a disposizione		€ 108.079,54	€ 108.079,54
TOTALE PROGETTO			€ 608.000,00

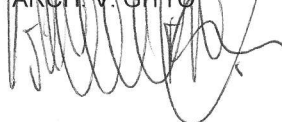
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO SUCCESSIVO ALLA GARA

Importo lavori			€ 499.920,46	€ 499.920,46
Importo non soggetto a ribasso d'asta				
Oneri sicurezza		€ 14.997,61		
costi manodopera		€ 145.913,54		
Totale costi		€ 160.911,15	€ 160.911,15	
Importo lavori a b.a.			€ 339.009,31	
Ribasso sui lavori a b.a.	13,0211%		€ 44.142,74	€ 44.142,74
Lavori al netto del ribasso d'asta				€ 455.777,72
Somme a disposizione:				
Imprevisti sui lavori IVA compresa			€ 14.642,50	
Spese per attività di consulenza di supporto			€ 7.000,00	
Spese per verifiche tecniche e collaudi			€ 3.200,00	
oneri aggiuntivi per discarica autorizzata			€ 1.500,00	
Art.10 D.P.Reg.Sicilia 31.01.2012			€ 17.497,22	
IVA sui lavori 10%			€ 45.577,77	
C.P.T. 20% su R.A. di € 44.142,74			€ 8.828,55	
Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.			€ 250,00	
Incentivi spese tecniche			€ 9.998,41	
Assicurazione tecnici			€ 3.999,36	
Accantonamento quota R.A.		50%	€ 17.657,10	
Totale somme a disposizione			€ 130.150,91	€ 130.150,91
IMPORTO TOTALE				€ 585.928,63
ECONOMIE DA R.A. E IVA				€ 22.071,37
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO				€ 608.000,00

IL RUP
GEOM. A. MICELI



IL DIRIGENTE
ARCH. V. GITTO





Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.

data.....

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:

"COMUNE DI MESSINA – I.T.G. "MINUTOLI" . COMPLETAMENTO AUDITORIUM ".

Importo a base di gara: € 339.009,31 soggetto a ribasso, oltre a € 145.913,54 per oneri della manodopera e € 14.997,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 499.920,46.

CUP: B45D04000020002

CIG : 6328254068

GARA N. 6107831

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 21/09/15

L'anno duemilaquindici il giorno 21 (ventuno) del mese di settembre alle ore 10:00 presso gli uffici Della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i Sigg:

- GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente della Direzione sopra citata, Presidente di gara;
- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- CRISCILLO Angela del "Servizio Contratti", in qualità di testimone;
- PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

PREMESSO

CHE con Determina a contrarre n.749 del 24/07/15 sono stati approvati tutti gli atti per l'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati;

CHE i lavori sono finanziati con "Decreto n.160 del 16.03.2015 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, mediante mutuo gratuito, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, ai sensi dell'art.10 del D.L. n.104/13";

CHE il bando di gara è stato pubblicato all'Albo e sul portale web dell'Ente e del Comune di Messina;

CHE il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 18/09/15 alle ore 12:00;

CHE entro il termine stabilito, sono pervenuti i plichi di n. 90 Ditte come da elenco allegato (All. 1).

Il Presidente di gara accerta che nessuna Ditta ha presentato integrazione.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara constatata la regolarità ed integrità dei plichi pervenuti, procede all'esame della loro Documentazione.

Verificata la documentazione presentata da ogni concorrente per i primi **50** plichi, dalle risultanze dell'esame della predetta documentazione, contenuta nella busta "A", si è rilevato che:

- La Ditta CO.REA.L. SOC. COOP. (plico N.° 1) dovrà attestare la procedura per il rinnovo dell'attestazione SOA ai sensi dell'art. 99 c. 1 del DPR 207/10.

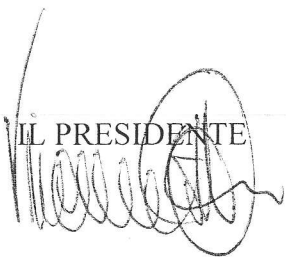
Alle ore 17:00, il Presidente sospende la seduta che sarà riaperta il 22/09/15 alle ore 9:00.

DEL CHE si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

I TESTIMONI

Cllo Dy-h
Antonino Pelicciolo

IL PRESIDENTE



IL VERBALIZZANTE



N	Prot.	Data	DITTA	Part. IVA	Località
1	3383	15/09/2015	CO.REA.L. Soc. Coop.	01237240856	BOMPENSIERE (CL)
2	3384	15/09/2015	Cantieri Riuniti s.r.l.	02518290875	Catania
3	3387	15/09/2015	LAUDANI Geom. Alfredo (LDNLRD54A03G371Q)	00778220871 -	San Gregorio (CT)
4	3388	16/09/2015	COGEDIS s.r.l.	02761050836	Messina
5	3389	16/09/2015	MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a.,	02713580831	Letojanni (ME)
6	3390	16/09/2015	PRUITI Giuseppe Sebastiano (PRTGPP54E29C051L)	01577060831	Castell'Umberto (ME)
7	3391	16/09/2015	ECOEDIST s.r.l. - Pagano Costruzioni s.r.l.	03212420834	Brolo (ME)
8	3393	16/09/2015	MA.GI s.r.l.	03265150874	Trecastagni (CT)
9	3394	16/09/2015	COMITEL s.r.l.	04558170876	Belpasso (CT)
10	3395	16/09/2015	MEDIL Costruzioni s.r.l. (C.F.00912910098)	02079020844	Sciacca (AG)
11	3396	16/09/2015	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	04446360820	Montelepre (PA)
12	3397	16/09/2015	TRIPOLI Giuseppe		Belpasso (CT)
13	3398	16/09/2015	BERTOLONE Costruzioni s.r.l.	04809980875	Adrano (CT)
14	3399	16/09/2015	PROJECT s.r.l.	02613730833	Brolo (ME)
15	3401	16/09/2015	Edile V.N.A. Soc. Coop. - ARLI s.r.l.	02272060845	Raffadali (AG)
16	3402	17/09/2015	F.lli DESTRO s.r.l.	02893400834	Tortorici (ME)
17	3403	17/09/2015	GRILLO Infrastrutture s.r.l.	02994060834	Rometta (ME)
18	3404	17/09/2015	CAPOBIANCO Giuseppe (CPBGBB79H02A089S)	02081980845	Palma di Montechiaro (AG)
19	3405	17/09/2015	TECHNOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.	03889300871	Catania
20	3406	17/09/2015	COGISA s.r.l.	03224520878	Riposto (CT)
21	3407	17/09/2015	MANGANO Costruzioni s.r.l.	04337200879	Giarre (CT)
22	3408	17/09/2015	SGRO' Geom. Alberto (SGRLRT63A12E854W)	02394090878	Maletto (CT)
23	3409	17/09/2015	CASTROVINCI Costruzioni s.r.l.	02611980836	Brolo (ME)
24	3410	17/09/2015	BONGIOVANNI Antonino s.r.l.	0278	Messina
25	3411	17/09/2015	NC Costruzioni s.r.l.	02069180814	Fulgatore (TP)
26	3413	17/09/2015	REPIN s.r.l.	03004880872	Acicatena (CT)
27	3414	17/09/2015	AEMME s.r.l.	02503080844	Favara (AG)
28	3415	17/09/2015	F.lli ANASTASI S.R.L. - A. RUSSO ORLANDO - LAMBERTO G.ppe	00425050838	Villafranca T. (ME)
29	3417	17/09/2015	SO.LO. Costruzioni s.r.l.	02926290830	Scaletta Zanclea (ME)
30	3418	17/09/2015	MISTRETTA Geom. Giuseppe(MSTGPP63R08G273O)	03425670829	Palermo
31	3419	17/09/2015	BECAM Costruzioni s.r.l.	02943060836	S.Agata Militello (ME)
32	3420	17/09/2015	A.T.I. - LOVERAL s.r.l. - F.lli Di Luca Tindaro	0213540836	Patti (ME)
33	3421	17/09/2015	IMPRESALV s.r.l.	02706000847	Favara (AG)
34	3422	17/09/2015	A.T.I.- C.I.M. s.r.l - V & V Costruzioni s.r.l. - Lipari F.sco	02021350810	Calatafimi Seg. (TP)
35	3423	17/09/2015	CUBO Costruzioni Soc. Coop. a r.l.	04665640878	Paterno' (CT)
36	3424	17/09/2015	GAEMA s.r.l.	02995900830	Librizzi (ME)
37	3425	17/09/2015	PRESTI s.r.l.	02097900837	Terme Vigliatore (ME)
38	3426	17/09/2015	DI.BI.GA. Costr.ni - Di Giorgi s.r.l.	02510310812	Calatafimi Seg. (TP)
39	3429	17/09/2015	I.CO.SER. S.r.l.	05840560824	Gangi (PA)
40	3430	17/09/2015	ELIMAR s.r.l.	06016900828	Palermo
41	3431	17/09/2015	GUARNERI s.r.l. - E.S.S. s.r.l.	01930510852	San Cataldo (CT)
42	3433	17/09/2015	F.lli MICCIULLA s.n.c.	01219260831	S. Agata Mil (ME)
43	3434	17/09/2015	CASSANO s.r.l.	02345010819	Mazara del Vallo (TP)
44	3435	17/09/2015	D'ALBERTI C.ni s.a.s. - D'ALBERTI Giuseppe	01963210818	Mazara del Vallo (TP)
45	3437	17/09/2015	COSMAK s.r.l.	03099860839	S. Piero Patti (ME)
46	3438	17/09/2015	NOCIFORA Tiranno Vincenzo (NCFVCN43A20I199Y	00183850833	S. Agata Mil (ME)
47	3439	17/09/2015	SAVIOR s.r.l. - ALVEARE Group	02800900843	Favara (AG)
48	3440	18/09/2015	MERCURIA s.r.l. - ARES s.r.l.	03260850833	S. Pier Niceto (ME)
49	3441	18/09/2015	COSTRUBO Soc. Coop.	02748200835	Giampileri M. (ME)
50	3442	18/09/2015	2G Costruzioni s.r.l. - COSTRUZIONI GENERALI	03025340831	Messina
51	3443	18/09/2015	CAVALLI Salvatore (CVLSVT72P17C351B)	03306360870	Milo (CT)
52	3444	18/09/2015	A.T.I. - ROMA s.r.l. - Solar Energy Impianti s.r.l.	04139160875	Catania
53	3445	18/09/2015	TOMASELLO Group s.r.l.	04136610872	Belpasso (CT)
54	3447	18/09/2015	SPAMPINATO Group s.r.l.	04726470877	Paterno' (CT)

Antonio Florio



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.

data.....

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:

"COMUNE DI MESSINA – I.T.G. "MINUTOLI" . COMPLETAMENTO AUDITORIUM ".

Importo a base di gara: € 339.009,31 soggetto a ribasso, oltre a € 145.913,54 per oneri della manodopera e € 14.997,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 499.920,46.

CUP: B45D04000020002

CIG : 6328254068

GARA N. 6107831

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 22/09/15

L'anno duemilaquindici il giorno 22 (ventidue) del mese di settembre alle ore 9:30 presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, il Presidente di gara, Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della Direzione citata, riprende il controllo della documentazione dei plichi pervenuti.

Sono presenti, altresì, i Sigg.:

- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- CRISCILLO Angela del "Servizio Contratti", in qualità di testimone;
- PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

Preliminarmente si prende atto della documentazione trasmessa in data odierna, mediante posta elettronica certificata, dalla Ditta CO.REA.L. Soc. Coop. a supporto del possesso del requisito di cui all'art. 99 c.1 del DPR 207/10.

Alle ore 16:00, dopo aver esaminato la restante parte dei plichi, a conclusione degli stessi, il Presidente di gara sospende la seduta a data da destinarsi, per la verifica on line del documento unico di regolarità contributiva delle Ditte partecipanti e ammesse.

DEL CHE si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

I TESTIMONI

Angela Criscillo
Antonino Palazzolo

IL VERBALIZZANTE

Francesco Patane'

IL PRESIDENTE

Vincenzo Gitto



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.

data.

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:

"COMUNE DI MESSINA – I.T.G. "MINUTOLI" . COMPLETAMENTO AUDITORIUM ".

Importo a base di gara: € 339.009,31 soggetto a ribasso, oltre a € 145.913,54 per oneri della manodopera e € 14.997,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 499.920,46.

CUP: B45D04000020002

CIG : 6328254068

GARA N. 6107831

VERBALE DI GARA N. 3 DEL 06/10/15 AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno duemilaquindici il giorno 06 (sei) del mese di ottobre alle ore 15:30, a seguito di avviso pubblicato sul portale web dell'Ente, presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, il Presidente di gara, Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della Direzione citata, effettuate le verifiche d'ufficio per accertare la regolarità contributiva delle ditte ammesse, riapre la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti, i Sigg.:

- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- CRISCILLO Angela del "Servizio Contratti", in qualità di testimone;
- PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

Si procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche delle **n. 90 Ditte ammesse**.

Si procede pertanto all'aggiudicazione secondo quanto previsto dal bando di gara. Dall'esame delle predette offerte, ai fini della soglia di anomalia, vengono escluse le offerte di n. 18 ditte con il minor ribasso ed altrettante con il maggior ribasso.

Tra le n. 72 offerte rimaste in gara si effettua la loro somma, che risulta essere pari a 875,0225 la cui prima cifra decimale è uguale a "0" che non determinerà alcun incremento/decremento alla media aritmetica dei ribassi rimasti in gara equivalente al 12,1531%, coincidente con la soglia di anomalia.

La prima media risulta essere del 12,1531%.

Antonino Palazzolo

Angela Criscillo

Francesco Patane'

Il Presidente, dichiara l'aggiudicazione provvisoria della gara, alla Ditta: "CUBO COSTRUZIONI Soc. Coop. arl" (plico n. 35), con sede in Paternò (CT) in Via Croazia, 52/B, PI: 04665640878 con il ribasso del **12,1323%**. Risulta seconda in graduatoria la Ditta "CASTROVINCI COSTRUZIONI srl" (plico n. 23) con sede in Brolo (ME) in c/da Fosso Gelso, con il ribasso del 12,1314%. (vedi elenco allegato n. 2).

Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con atto successivo, a seguito di comunicazione da parte del Dipartimento Regionale della Formazione e Istruzione - Servizio "Edilizia Scolastica ed Universitaria - sulla conclusione dell'iter amministrativo relativo alla stipula del contratto di mutuo gratuito, giusta nota regionale del 17/09/15 prot. 66613, che si allega al presente.

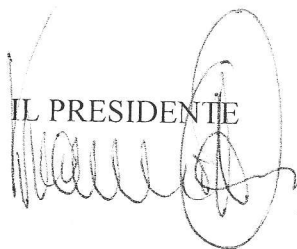
Costituiscono parte integrante del presente atto, i verbali di pari numero delle sedute del 21/09/15, 22/09/15.

Letto, approvato e sottoscritto.

I TESTIMONI

Luigiella Elia
Antonio Pelicciolo

IL PRESIDENTE



IL VERBALIZZANTE

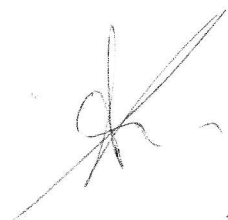


14/09/2015

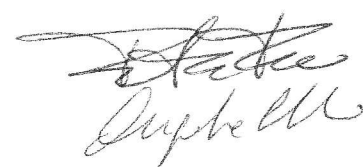
2015

422640878

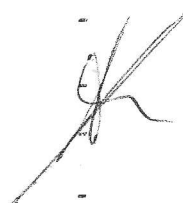
	concorrente	offerta %	scarto		ali	anomale
27	AEMME s.r.l.	9,8505			(ala)	-
77	RIGGI GIUSEPPE (RGGGPP34A26H792Q)- SIET - ANGOLI LEGNO	10,1607			(ala)	-
37	PRESTI s.r.l.	10,7500			(ala)	-
81	A.G.R. s.r.l. - ELECTRA s.r.l.	10,8889			(ala)	-
63	EDIL VINCENT s.r.l.	11,0541			(ala)	-
38	DI.BI.GA. Costr.ni - Di Giorgi s.r.l.	11,0586			(ala)	-
58	PINTO VRACA s.r.l.	11,0818			(ala)	-
74	ITALICA s.r.l.	11,1213			(ala)	-
66	EUROINFRASTRUTTURE s.r.l.	11,1335			(ala)	-
59	EDILCAP s.r.l.	11,2239			-	-
6	Sebastiano (PRTGPP54E29C051L)	11,3086			-	-
40	ELIMAR s.r.l.	11,3223			-	-
82	G.M.P. Costruzioni s.a.s. - GRIVAN Group s.r.l.	11,3381			-	-
22	SGRO' Geom. Alberto (SGRLRT63A12E854W)	11,5521			-	-
45	COSMAK s.r.l.	11,5728			-	-
87	Soc. Coop. EDILSICULA	11,5843			-	-
4	COGEDIS s.r.l.	11,6542			-	-
67	IMPREFER s.r.l.	11,6875			-	-



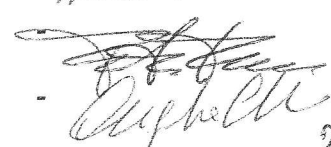




29	SO.LO. Costruzioni s.r.l.	11,7122	
3	LAUDANI Geom. Alfredo (LDNLRD54A03G371Q)	11,7177	
51	CAVALLI Salvatore (CVLSVT72P17C351B)	11,7237	
83	CO.GI.PA: s.r.l. - EUROIMPIANTI	11,7468	
11	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	11,7476	
16	F.Ili DESTRO s.r.l.	11,7913	
14	PROJECT s.r.l.	11,8215	
43	CASSANO s.r.l.	11,8251	
41	GUARNERI s.r.l. - E.S.S. s.r.l.	11,8601	
69	OLIVA s.r.l.	11,8872	
88	JONICA 2001 Soc. Coop.	11,9099	
65	NUCIFORA Alfio (NCFLFA62H24I216D) - MGF Appalti s.r.l.	11,9257	
5	MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a.,	11,9637	
90	ALBERTI C.ni s.r.l. - QUINTALVI s.r.l.	11,9697	
28	F.Ili ANASTASI S.R.L. - A. RUSSO ORLANDO - LAMBERTO G.ppe	11,9970	
54	SPAMPINATO Group s.r.l.	12,0003	
57	PROFAS Costruzioni s.r.l.	12,0111	
64	DI MARIA Costruzioni s.r.l.	12,0223	
79	M.A.M. Group s.r.l.	12,0314	
33	IMPRESALV s.r.l.	12,0465	
2	Cantieri Riuniti s.r.l.	12,0583	
20	COGISA s.r.l.	12,0917	
10	MEDIL Costruzioni s.r.l. (C.F.00912910098)	12,1011	
39	I.CO.SER. S.r.l.	12,1112	
42	F.Ili MICCIULLA s.n.c.	12,1131	
17	GRILLO Infrastrutture s.r.l.	12,1227	
23	CASTROVINCI Costruzioni s.r.l.	12,1314	
35	CUBO Costruzioni Soc. Coop. a r.l.	12,1323	
60	TOSCANO Salvatore	12,1563	0,003
36	GAEMA s.r.l.	12,2027	0,050
44	D'ALBERTI C.ni s.a.s. - D'ALBERTI Giuseppe	12,2056	0,053
7	ECOEDIST s.r.l. - Pagano Costruzioni s.r.l.	12,2109	0,058
25	NC Costruzioni s.r.l.	12,2112	0,058
68	ANTIUM Costruzioni di Oliva Pietro & C. sas	12,2221	0,069



Antonio Pedrazzini



Giuseppe

76	MONDELLO LETTERIO	13,6200	
47	SAVIOR s.r.l. - ALVEARE Group	13,8776	
72	PUCA Costruzioni s.r.l.	13,8844	
71	LUTIVIEM s.r.l.	21,0915	
86	GRAZIANO Costruzioni s.r.l. - LSA Servizi s.r.l.	21,5555	
73	BOMBACI Ing. Vincenzo (BMBVCN48D05F158N)- CANNISTRACI Salvatore	24,9976	

(ala) **in anomalia**

(ala) **in anomalia**

(ala) **in anomalia**

(ala) **in anomalia**

(ala) **in anomalia**

(ala) **in anomalia**



Antonio Talamo



Luigi C...

	 Guida	
Importo soggetto a ribasso:	339.009,31	
Importo NON soggetto a ribasso	160.911,15	
IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	499.920,46	
Numero offerte presentate = A	90	
Numero offerte non ammesse = B *	-	
Numero delle offerte ammesse = C = A-B	90	
10% delle offerte arrotondato = D	9	
offerte uguali sul limite delle ali = E	-	
offerte che non concorrono alla media = F = D x 2 + E	18	
offerte che concorrono alla media = C - F	72	
Somma offerte che formano la media	875,0225	
MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	12,1531	



 Duplo Cll




Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.

data

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:

"COMUNE DI MESSINA – I.T.G. "MINUTOLI" . COMPLETAMENTO AUDITORIUM".

Importo a base di gara: € 339.009,31 soggetto a ribasso, oltre a € 145.913,54 per oneri della manodopera e € 14.997,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 499.920,46.

CUP: B45D04000020002

CIG: 6328254068

GARA N. 6107831

RIAPERTURA VERBALE DI GARA DEL 06/10/15 RIAGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DEL 03/11/15

L'anno duemilaquindici il giorno 03 (tre) del mese di novembre alle ore 13:30, a seguito di avviso pubblicato sul portale web dell'Ente, presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, il Presidente di gara, Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della Direzione citata, riapre la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto. Sono presenti, i Sigg.:

- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- CRISCILLO Angela del "Servizio Contratti", in qualità di testimone;
- PICCOLOMINI Concetta del "Servizio Edilizia Scolastica", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

Con precedente verbale n. 3 del 06/10/15, pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale in data 09/10/15, si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto alla ditta "**CUBO COSTRUZIONI Soc. Coop. arl**" che ha offerto il **12,1323%%**, seconda classificata la ditta "**CASTROVINCI COSTRUZIONI srl**".

Successivamente, in fase di ulteriore verifica delle offerte presentate, per la predisposizione degli atti consequenziali, si è accertato che, erroneamente, non sono state valutate, da parte di alcuni concorrenti partecipanti, i rispettivi oneri aziendali per la sicurezza, quale adempimento imposto dalla legge (ex art.86 c.3-bis e art.87 c.4 del codice dei contratti), rapportati all'entità ed alla caratteristica dei lavori oggetto della gara in questione.

Considerato quanto sopra, viene riaperta la seduta di gara per riesaminare tutte le offerte pervenute, precedentemente ammesse alla fase di aggiudicazione, ed accertare che le stesse siano complete delle indicazione dei costi aziendali per la sicurezza della Ditta offerente.

Viste le offerte pervenute ed ammesse, n. 90 (novanta), si è accertato che le seguenti n. 9 (nove) ditte non hanno riportato i propri costi aziendali per la sicurezza:

1. Plico n.09 – COMITEL s.r.l. di Belpasso (Ct);
2. Plico n.31 – BECAM Costruzioni s.r.l. di Sant'Agata di Militello (Me);
3. Plico n.42 – F.lli MICCIULLA s.n.c. di Sant'Agata di Militello (Me);
4. Plico n.71 – LUTIVIEM s.r.l. di S. Filippo del Mela (Me);
5. Plico n.72 – PUCA Costruzioni s.r.l. di Milazzo (Me);
6. Plico n.74 – ITALICA s.r.l. di Catania;
7. Plico n.76 – MONDELLO Letterio di Messina;
8. Plico n.79 – M.A.M. Group s.r.l. di Patti (Me);
9. Plico n.89 – EURORESIDENCE s.r.l. di Messina.

Tenuto conto dell'esclusione delle offerte sopra riportate, viene a determinarsi la seguente situazione:

Offerte ammesse N.81;

Offerte che non concorrono alla media N.18;

Offerte che concorrono alla media N.63;

Somma delle offerte che formano la media = 763,2595;

Media delle offerte centrali = 12,1152

Poiché il primo numero dopo la virgola, della media delle offerte, è dispari, si opererà al decremento della stessa media dei punti percentuali corrispondenti al numero 1;

$12,1152\% - (12,1152\% \times 0,01) = 11,9941\%$ Soglia di anomalia

La migliore offerta inferiore alla soglia di anomalia è **11,9697%** corrispondente all'offerta presentata dall'**A.T.I. ALBERTI Costruzioni S.R.L. (Impresa Capogruppo)** Partita I.V.A. 02674230830 – **QUINTALVI S.R.L. (Impresa mandante)** Partita IVA 03106950839, plico n. 90, con sede legale a Messina viale Principe Umberto is. 238 n. 81, a cui, il Presidente di gara aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di "COMPLETAMENTO AUDITORIUM - I.T.G. "MINUTOLI" - COMUNE DI MESSINA.

Seconda classificata Ditta MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a., plico n. 5, di Letojanni (ME) Contrada Ciperone s.n., Partita I.V.A. 02713580831, con il ribasso del 11,9637% (vedi elenco allegato).

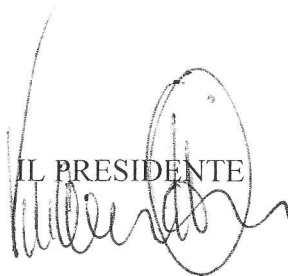
Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con atto successivo, a seguito di comunicazione da parte del Dipartimento Regionale della Formazione e Istruzione - Servizio "Edilizia Scolastica ed Universitaria – sulla conclusione dell'iter amministrativo relativo alla stipula del contratto di mutuo gratuito, giusta nota regionale del 17/09/15 prot. 66613.

Letto, approvato e sottoscritto.

I TESTIMONI



IL PRESIDENTE



IL VERBALIZZANTE



N	plico N	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale
1	27	AEMME s.r.l.	9,8505		(ala)	-
2	77	RIGGI GIUSEPPE - SIET - ANGOLI LEGNO	10,1607		(ala)	-
3	37	PRESTI s.r.l.	10,7500		(ala)	-
4	81	A.G.R. s.r.l. - ELECTRA s.r.l.	10,8889		(ala)	-
5	63	EDIL VINCENT s.r.l.	11,0541		(ala)	-
6	38	DI.BI.GA. Costr.ni - Di Giorgi s.r.l.	11,0586		(ala)	-
7	58	PINTO VRACA s.r.l.	11,0818		(ala)	-
8	66	EUROINFRASTRUTTURE s.r.l.	11,1335		(ala)	-
9	59	EDILCAP s.r.l.	11,2239		(ala)	-
10	6	PRUITI Giuseppe Sebastiano	11,3086		-	-
11	40	ELIMAR s.r.l.	11,3223		-	-
12	82	G.M.P. Costruzioni s.a.s. - GRIVAN Group s.r.l.	11,3381		-	-
13	22	SGRO' Geom. Alberto	11,5521		-	-
14	45	COSMAK s.r.l.	11,5728		-	-
15	87	Soc. Coop. EDILSICULA	11,5843		-	-
16	4	COGEDIS s.r.l.	11,6542		-	-
17	67	IMPREFER s.r.l.	11,6875		-	-
18	29	SO.LO. Costruzioni s.r.l.	11,7122		-	-
19	3	LAUDANI Geom. Alfredo	11,7177		-	-
20	51	CAVALLI Salvatore	11,7237		-	-
21	83	CO.GI.PA: s.r.l. - EUROIMPIANTI	11,7468		-	-
22	11	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	11,7476		-	-
23	16	F.Ili DESTRO s.r.l.	11,7913		-	-
24	14	PROJECT s.r.l.	11,8215		-	-
25	43	CASSANO s.r.l.	11,8251		-	-
26	41	GUARNERI s.r.l. - E.S.S. s.r.l.	11,8601		-	-
27	69	OLIVA s.r.l.	11,8872		-	-
28	88	JONICA 2001 Soc. Coop.	11,9099		-	-
29	65	NUCIFORA Alfio - MGF Appalti s.r.l.	11,9257		-	-
30	5	MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a.	11,9637		-	-
31	90	ALBERTI C.ni s.r.l. - QUINTALVI s.r.l.	11,9697		-	-
32	28	F.Ili ANASTASI S.R.L. - A. RUSSO ORLANDO - LAMBERTO G.ppe	11,9970		-	-
33	54	SPAMPINATO Group s.r.l.	12,0003		-	-
34	57	PROFAS Costruzioni s.r.l.	12,0111		-	-
35	64	DI MARIA Costruzioni s.r.l.	12,0223		-	-
36	33	IMPRESALV s.r.l.	12,0465		-	-
37	2	Cantieri Riuniti s.r.l.	12,0583		-	-
38	20	COGISA s.r.l.	12,0917		-	-
39	10	MEDIL Costruzioni s.r.l.	12,1011		-	-
40	39	I.CO.SER. S.r.l.	12,1112		-	-
41	17	GRILLO Infrastrutture s.r.l.	12,1227	0,007	-	-
42	23	CASTROVINCI Costruzioni s.r.l.	12,1314	0,016	-	-
43	35	CUBO Costruzioni Soc. Coop. a r.l.	12,1323	0,017	-	-
44	60	TOSCANO Salvatore	12,1563	0,041	-	-
45	36	GAEMA s.r.l.	12,2027	0,087	-	-
46	44	D'ALBERTI C.ni s.a.s. - D'ALBERTI Giuseppe	12,2056	0,090	-	-
47	7	ECOEDIST s.r.l. - Pagano Costruzioni s.r.l.	12,2109	0,096	-	-
48	25	NC Costruzioni s.r.l.	12,2112	0,096	-	-
49	68	ANTIUM Costruzioni di Oliva Pietro & C. sas	12,2221	0,107	-	-
50	18	CAPOBIANCO Giuseppe	12,2222	0,107	-	-
51	26	REPIN s.r.l.	12,2243	0,109	-	-
52	80	ECOMONITOR Soc. Coop.	12,2322	0,117	-	-
53	50	2G Costruzioni s.r.l. - COSTRUZIONI GENERALI	12,2451	0,130	-	-

N	plico N	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale
54	15	Edile V.N.A. Soc. Coop. - ARLI s.r.l.	12,2523	0,137	-	-
55	46	NOCIFORA Tiranno Vincenzo	12,2635	0,148	-	-
56	30	MISTRETTA Geom. Giuseppe	12,2716	0,156	-	-
57	70	IMPIANTI E Costr. ni s.r.l. - EDIL TETTO	12,3512	0,236	-	-
58	52	A.T.I. - ROMA s.r.l. - Solar Energy Impianti s.r.l.	12,3518	0,237	-	-
59	32	A.T.I. - LOVERAL s.r.l. - F.Ili Di Luca Tindaro	12,4327	0,317	-	<i>in anomalia</i>
60	34	A.T.I.- C.I.M. s.r.l - V & V Costruzioni s.r.l. - Lipari F.sco	12,4616	0,346	-	<i>in anomalia</i>
61	49	COSTRUBO Soc. Coop.	12,5051	0,390	-	<i>in anomalia</i>
62	56	C.S. Costruzioni s.r.l.	12,6013	0,486	-	<i>in anomalia</i>
63	75	CHIOFALO Group s.r.l.	12,6249	0,510	-	<i>in anomalia</i>
64	13	BERTOLONE Costruzioni s.r.l.	12,6256	0,510	-	<i>in anomalia</i>
65	1	CO.REA.L. Soc. Coop.	12,6633	0,548	-	<i>in anomalia</i>
66	8	MA.GI s.r.l.	12,6666	0,551	-	<i>in anomalia</i>
67	12	TRIPOLI Giuseppe	12,6700	0,555	-	<i>in anomalia</i>
68	19	TECHNOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.	12,6811	0,566	-	<i>in anomalia</i>
69	78	COTOLO s.r.l.	12,7580	0,643	-	<i>in anomalia</i>
70	55	C.G.C. s.r.l.	12,8067	0,691	-	<i>in anomalia</i>
71	62	OPERA APPALTI s.r.l.	12,8440	0,729	-	<i>in anomalia</i>
72	61	DONATO Antonino Tindaro - ANACLETO Longo s.r.l.	12,8476	0,732	-	<i>in anomalia</i>
73	21	MANGANO Costruzioni s.r.l.	12,8934		(ala)	<i>in anomalia</i>
74	85	LUPO' Costruzioni s.r.l.	12,8946		(ala)	<i>in anomalia</i>
75	48	MERCURIA s.r.l. - ARES s.r.l.	13,0211		(ala)	<i>in anomalia</i>
76	24	BONGIOVANNI Antonino s.r.l.	13,3312		(ala)	<i>in anomalia</i>
77	84	PROGRESSO Group s.r.l.-Consorzio Stabile AURORA	13,4026		(ala)	<i>in anomalia</i>
78	53	TOMASELLO Group s.r.l.	13,5751		(ala)	<i>in anomalia</i>
79	47	SAVIOR s.r.l. - ALVEARE Group	13,8776		(ala)	<i>in anomalia</i>
80	86	GRAZIANO Costruzioni s.r.l. - LSA Servizi s.r.l.	21,5555		(ala)	<i>in anomalia</i>
81	73	BOMBACI Ing. Vincenzo - CANNISTRACI Salvatore	24,9976		(ala)	<i>in anomalia</i>
82	79	M.A.M. Group s.r.l.				<i>non ammessa</i>
83	9	COMITEL s.r.l.				<i>non ammessa</i>
84	31	BECAM Costruzioni s.r.l.				<i>non ammessa</i>
85	42	F.Ili MICCIULLA s.n.c.				<i>non ammessa</i>
86	71	LUTIVEM s.r.l.				<i>non ammessa</i>
87	72	PUCA Costruzioni s.r.l.				<i>non ammessa</i>
88	74	ITALICA s.r.l.				<i>non ammessa</i>
89	76	MONDELLO LETTERIO				<i>non ammessa</i>
90	89	EURORESIDENCE s.r.l.				<i>non ammessa</i>



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.....

data.....

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:

"COMUNE DI MESSINA – I.T.G. "MINUTOLI" . COMPLETAMENTO AUDITORIUM".

Importo a base di gara: € 339.009,31 soggetto a ribasso, oltre a € 145.913,54 per oneri della manodopera e € 14.997,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 499.920,46.

CUP: B45D04000020002

CIG: 6328254068

GARA N. 6107831

NUOVA RIAPERTURA VERBALE DI GARA DEL 06/10/15 E NUOVA RIAGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DEL 12/11/15

L'anno duemilaquindici il giorno 12 (dodici) del mese di novembre alle ore 12:30, a seguito di avviso pubblicato sul portale web dell'Ente, presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, il Presidente di gara, Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della Direzione citata, riapre la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti, i Sigg.:

- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- CRISCILLO Angela del "Servizio Contratti", in qualità di testimone;
- PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

Alla seduta odierna è presente il Sig. Testa Alfio, Amministratore Unico della Ditta CUBO Costruzioni, già aggiudicataria provvisoria della gara con verbale del 06/10/15, identificato mediante documento Carta Identità N. AM8346212, rilasciata dal Comune di Belpasso (CT) in data 14/02/08. Questi presenta richiesta alla Commissione di gara, di un atto che confermi l'aggiudicazione dell'appalto disposta con il succitato verbale. Il Presidente di gara dispone di allegare la suddetta richiesta alla documentazione di gara.

Con precedente verbale del 03/11/15, a seguito di riapertura del verbale di gara del 06/10/15, si è proceduto alla riaggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto alla ditta "A.T.I. ALBERTI Costruzioni S.R.L. (Impresa Capogruppo) Partita I.V.A. 02674230830 – QUINTALVI S.R.L. (Impresa mandante) Partita IVA 03106950839" che ha offerto il 11,9697%.

A pubblicazione avvenuta in data 06/11/15 del relativo verbale di aggiudicazione provvisoria, si è riscontrato l'errore di calcolo della soglia di anomalia. Inoltre occorre correggere in elenco la percentuale di ribasso del plico n. 47, per discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, che viene pertanto preso in considerazione (13,8706%).

Occorre riformulare, pertanto, il calcolo della soglia di anomalia secondo il recente criterio introdotto dalla LR 14/15.

Si confermano, già determinate nel precedente verbale,:

- la somma delle offerte che formano la media = **763,2595**
- la media delle offerte centrali = **12,1152%**

Poiché il primo numero dopo la virgola, della somma delle offerte, è pari (763,2595) si opererà all'incremento della media delle offerte (12,1152%) dei punti percentuali corrispondenti al predetto numero 2;

- $12,1152\% + (12,1152\% \times 0,02) = 12,3575\%$ (soglia di anomalia).

La migliore offerta, inferiore alla soglia di anomalia, è **12,3518%** corrispondente all'offerta presentata dall'ATI **"ROMA SRL" (Capogruppo)** P.I. 04139160875 - **"SOLAR ENERGY IMPIANTI SRL"** P.I. 02311470872, (plico n. 52) con sede legale a Catania, Zona Industriale IX strada 2, a cui il Presidente di gara aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di **"COMPLETAMENTO AUDITORIUM - I.T.G. "MINUTOLI" - COMUNE DI MESSINA**.

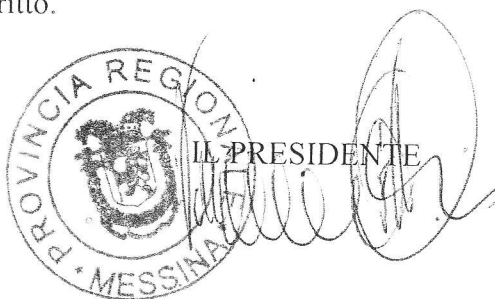
Seconda classificata Ditta **"IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL"** n. 70, di Villa S. Giovanni (RC) P.I. 01436980831, con il ribasso del 12,3512% (vedi nuovo elenco allegato).

Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con atto successivo, a seguito di comunicazione da parte del Dipartimento Regionale della Formazione e Istruzione - Servizio "Edilizia Scolastica ed Universitaria - sulla conclusione dell'iter amministrativo relativo alla stipula del contratto di mutuo gratuito, giusta nota regionale del 17/09/15 prot. 66613.

Letto, approvato e sottoscritto.

I TESTIMONI

Luigi G. G. G.
Antonino Petersolo



IL VERBALIZZANTE

[Signature]

N	plico N	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale
1	27	AEMME s.r.l.	9,8505		(ala)	-
2	77	RIGGI GIUSEPPE - SIET - ANGOLI LEGNO	10,1607		(ala)	-
3	37	PRESTI s.r.l.	10,7500		(ala)	-
4	81	A.G.R. s.r.l. - ELECTRA s.r.l.	10,8889		(ala)	-
5	63	EDIL VINCENT s.r.l.	11,0541		(ala)	-
6	38	DI.BI.GA. Costr.ni - Di Giorgi s.r.l.	11,0586		(ala)	-
7	58	PINTO VRACA s.r.l.	11,0818		(ala)	-
8	66	EUROINFRASTRUTTURE s.r.l.	11,1335		(ala)	-
9	59	EDILCAP s.r.l.	11,2239		(ala)	-
10	6	PRUITI Giuseppe Sebastiano	11,3086		-	-
11	40	ELIMAR s.r.l.	11,3223		-	-
12	82	G.M.P. Costruzioni s.a.s. - GRIVAN Group s.r.l.	11,3381		-	-
13	22	SGRO' Geom. Alberto	11,5521		-	-
14	45	COSMAK s.r.l.	11,5728		-	-
15	87	Soc. Coop. EDILSICULA	11,5843		-	-
16	4	COGEDIS s.r.l.	11,6542		-	-
17	67	IMPREFER s.r.l.	11,6875		-	-
18	29	SO.LO. Costruzioni s.r.l.	11,7122		-	-
19	3	LAUDANI Geom. Alfredo	11,7177		-	-
20	51	CAVALLI Salvatore	11,7237		-	-
21	83	CO.GI.PA: s.r.l. - EUROIMPIANTI	11,7468		-	-
22	11	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	11,7476		-	-
23	16	F.Ili DESTRO s.r.l.	11,7913		-	-
24	14	PROJECT s.r.l.	11,8215		-	-
25	43	CASSANO s.r.l.	11,8251		-	-
26	41	GUARNERI s.r.l. - E.S.S. s.r.l.	11,8601		-	-
27	69	OLIVA s.r.l.	11,8872		-	-
28	88	JONICA 2001 Soc. Coop.	11,9099		-	-
29	65	NUCIFORA Alfio - MGF Appalti s.r.l.	11,9257		-	-
30	5	MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a.	11,9637		-	-
31	90	ALBERTI C.ni s.r.l. - QUINTALVI s.r.l.	11,9697		-	-
32	28	F.Ili ANASTASI S.R.L. - A. RUSSO ORLANDO - LAMBERTO G.ppe	11,9970		-	-
33	54	SPAMPINATO Group s.r.l.	12,0003		-	-
34	57	PROFAS Costruzioni s.r.l.	12,0111		-	-
35	64	DI MARIA Costruzioni s.r.l.	12,0223		-	-
36	33	IMPRESALV s.r.l.	12,0465		-	-
37	2	Cantieri Riuniti s.r.l.	12,0583		-	-
38	20	COGISA s.r.l.	12,0917		-	-
39	10	MEDIL Costruzioni s.r.l.	12,1011		-	-
40	39	I.CO.SER. S.r.l.	12,1112		-	-
41	17	GRILLO Infrastrutture s.r.l.	12,1227	0,007	-	-
42	23	CASTROVINCI Costruzioni s.r.l.	12,1314	0,016	-	-
43	35	CUBO Costruzioni Soc. Coop. a r.l.	12,1323	0,017	-	-
44	60	TOSCANO Salvatore	12,1563	0,041	-	-
45	36	GAEMA s.r.l.	12,2027	0,087	-	-
46	44	D'ALBERTI C.ni s.a.s. - D'ALBERTI Giuseppe	12,2056	0,090	-	-
47	7	ECOEDIST s.r.l. - Pagano Costruzioni s.r.l.	12,2109	0,096	-	-
48	25	NC Costruzioni s.r.l.	12,2112	0,096	-	-
49	68	ANTIUM Costruzioni di Oliva Pietro & C. sas	12,2221	0,107	-	-
50	18	CAPOBIANCO Giuseppe	12,2222	0,107	-	-
51	26	REPIN s.r.l.	12,2243	0,109	-	-
52	80	ECOMONITOR Soc. Coop.	12,2322	0,117	-	-
53	50	2G Costruzioni s.r.l. - COSTRUZIONI GENERALI	12,2451	0,130	-	-






N	plico N	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale
54	15	Edile V.N.A. Soc. Coop. - ARLI s.r.l.	12,2523	0,137	-	-
55	46	NOCIFORA Tiranno Vincenzo	12,2635	0,148	-	-
56	30	MISTRETTA Geom. Giuseppe	12,2716	0,156	-	-
57	70	IMPIANTI E Costr.ni s.r.l. - EDIL TETTO	12,3512	0,236	-	-
58	52	A.T.I. - ROMA s.r.l. - Solar Energy Impianti s.r.l.	12,3518	0,237	-	-
59	32	A.T.I. - LOVERAL s.r.l. - F.lli Di Luca Tindaro	12,4327	0,317	-	<i>in anomalia</i>
60	34	A.T.I.- C.I.M. s.r.l - V & V Costruzioni s.r.l. - Lipari F.sco	12,4616	0,346	-	<i>in anomalia</i>
61	49	COSTRUBO Soc. Coop.	12,5051	0,390	-	<i>in anomalia</i>
62	56	C.S. Costruzioni s.r.l.	12,6013	0,486	-	<i>in anomalia</i>
63	75	CHIOFALO Group s.r.l.	12,6249	0,510	-	<i>in anomalia</i>
64	13	BERTOLONE Costruzioni s.r.l.	12,6256	0,510	-	<i>in anomalia</i>
65	1	CO.REA.L. Soc. Coop.	12,6633	0,548	-	<i>in anomalia</i>
66	8	MA.GI s.r.l.	12,6666	0,551	-	<i>in anomalia</i>
67	12	TRIPOLI Giuseppe	12,6700	0,555	-	<i>in anomalia</i>
68	19	TECHNOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.	12,6811	0,566	-	<i>in anomalia</i>
69	78	COTOLO s.r.l.	12,7580	0,643	-	<i>in anomalia</i>
70	55	C.G.C. s.r.l.	12,8067	0,691	-	<i>in anomalia</i>
71	62	OPERA APPALTI s.r.l.	12,8440	0,729	-	<i>in anomalia</i>
72	61	DONATO Antonino Tindaro - ANACLETO Longo s.r.l.	12,8476	0,732	-	<i>in anomalia</i>
73	21	MANGANO Costruzioni s.r.l.	12,8934		(ala)	<i>in anomalia</i>
74	85	LUPO' Costruzioni s.r.l.	12,8946		(ala)	<i>in anomalia</i>
75	48	MERCURIA s.r.l. - ARES s.r.l.	13,0211		(ala)	<i>in anomalia</i>
76	24	BONGIOVANNI Antonino s.r.l.	13,3312		(ala)	<i>in anomalia</i>
77	84	PROGRESSO Group s.r.l.-Consorzio Stabile AURORA	13,4026		(ala)	<i>in anomalia</i>
78	53	TOMASELLO Group s.r.l.	13,5751		(ala)	<i>in anomalia</i>
79	47	SAVIOR s.r.l. - ALVEARE Group	13,8706		(ala)	<i>in anomalia</i>
80	86	GRAZIANO Costruzioni s.r.l. - LSA Servizi s.r.l.	21,5555		(ala)	<i>in anomalia</i>
81	73	BOMBACI Ing. Vincenzo - CANNISTRACI Salvatore	24,9976		(ala)	<i>in anomalia</i>
82	79	M.A.M. Group s.r.l.				<i>non ammessa</i>
83	9	COMITEL s.r.l.				<i>non ammessa</i>
84	31	BECAM Costruzioni s.r.l.				<i>non ammessa</i>
85	42	F.lli MICCIULLA s.n.c.				<i>non ammessa</i>
86	71	LUTIVIEM s.r.l.				<i>non ammessa</i>
87	72	PUCA Costruzioni s.r.l.				<i>non ammessa</i>
88	74	ITALICA s.r.l.				<i>non ammessa</i>
89	76	MONDELLO LETTERIO				<i>non ammessa</i>
90	89	EURORESIDENCE s.r.l.				<i>non ammessa</i>



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.

data

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:

"COMUNE DI MESSINA – I.T.G. "MINUTOLI". COMPLETAMENTO AUDITORIUM".

Importo a base di gara: € 339.009,31 soggetto a ribasso, oltre a € 145.913,54 per oneri della manodopera e € 14.997,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 499.920,46.

CUP: B45D04000020002

CIG: 6328254068

GARA N. 6107831

NUOVA RIAPERTURA VERBALE DI GARA DEL 06/10/15 E NUOVA RIAGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DEL 28/12/15

L'anno duemilaquindici il giorno 28 (ventotto) del mese di dicembre alle ore 12,00 presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, il Presidente di gara, Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della Direzione citata, riapre la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti, i Sigg.:

- CORDARO Antonino I.D.R.U.T. del Servizio "Edilizia scolastica", in qualità di verbalizzante;
- PICCOLOMINI Concetta del Servizio "Edilizia Scolastica", in qualità di testimone;
- PAVONE Rosario del Servizio "Edilizia Scolastica", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

Premesso che con verbale del 12/11/2015 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto alla A.T.I. "ROMA SRL (Capogruppo) P.I. 04139160875 – "SOLAR ENERGY IMPIANTI SRL" P.I. 02311470872, (plico n. 52) con sede legale in Catania;

Che per la superiore aggiudicazione, come previsto nella lettera di invito, si è pervenuti secondo le procedure di cui alla vigente L.R. n.14 del 10 luglio 2015;

Visto l'Atto di indirizzo dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico – prot. N.118674/DRT del 17/12/2015, che chiarisce in merito all'errata indicazione fornita con il precedente Atto di indirizzo - n.55468/DRT del 31/07/2015 – in cui sono stati forniti degli esempi esemplificativi della suddetta L.R. n.14/2015 in difformità alle norme che regolano l'aggiudicazione;

Considerato che l'ufficio, seguendo pedissequamente gli esempi dimostrativi forniti dalla precedente circolare n.55468/DRT del 31/07/2015, esplicativa della superiore legge regionale n.14/2015, è stato indotto nell'errore procedurale di aggiudicazione, in difformità del contenuto della stessa normativa;

Tenuto conto quanto sopra il Presidente di seggio, per le sole gare nella fase di aggiudicazione provvisoria, ha stabilito di riaprire le rispettive sedute di gara per poi procedere alla riaggiudicazione secondo quanto previsto nella stessa L.R. n.14/2015;

Per quanto sopra, in data 21/12/2015, si è provveduto, pertanto, alla pubblicazione sul portale web dell'Ente, di regolare avviso di riapertura della seduta di gara per procedere alla riaggiudicazione della stessa.

Si è addivenuti, quindi, ad una nuova graduatoria provvisoria (Allegato n.1), così rideterminata:

Offerta ammesse n. 81;

Somma dei ribassi offerti: 1000,0032%;

Offerte che non concorrono alla media: n. 18;

Offerte che concorrono alla media; n. 63;

Media delle offerte centrali: 12,1152;

Poiché il primo numero dopo la virgola della somma di tutte le offerte è pari a zero non si procederà all'incremento/decremento della stessa.

Pertanto, a seguito di tale risultato,

IL PRESIDENTE DI GARA

aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori in oggetto alla **Ditta I.CO.SER. S.r.l., plico n. 39** – Partita I.V.A. 05840560824 – con sede legale in Gangi (PA) , Viale Unità d'Italia – che ha presentato un ribasso pari al 12,1112%, migliore offerta inferiore alla soglia di anomalia.

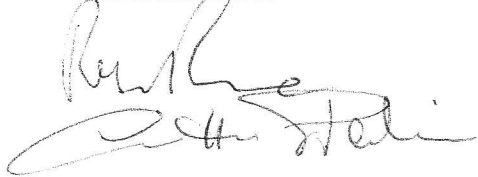
Seconda classificata Ditta **MEDIL Costruzioni SRL**, plico n.10, Partita I.V.A. 02079020844, di Sciacca (AG), con il ribasso del 12,1011% .

Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con atto successivo, a seguito di comunicazione da parte del Dipartimento Regionale della Formazione e Istruzione - Servizio "Edilizia Scolastica ed Universitaria – sulla conclusione dell'iter amministrativo relativo alla stipula del contratto di mutuo gratuito, giusta nota regionale del 17/09/15 prot. 66613.

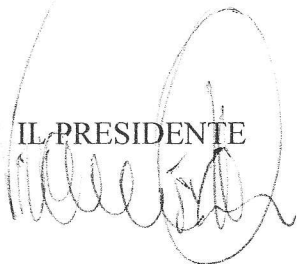
Alle ore 12:30 il Presidente di Gara scioglie la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

I TESTIMONI



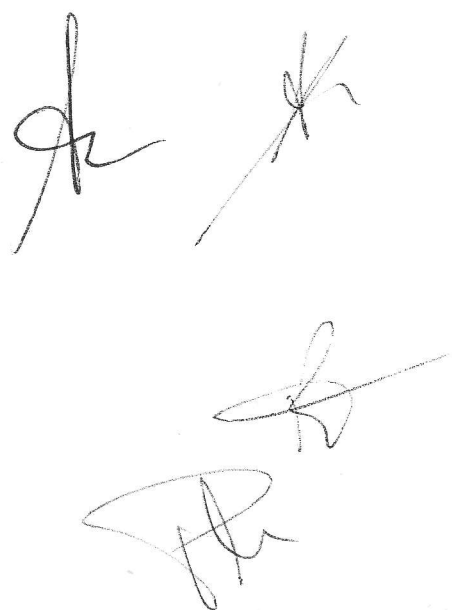
IL PRESIDENTE



IL VERBALIZZANTE



27	AEMME s.r.l.	9,8505	ALI
77	RIGGI GIUSEPPE - SIET - ANGOLI LEGNO	10,1607	ALI
37	PRESTI s.r.l.	10,7500	ALI
81	A.G.R. s.r.l. - ELECTRA s.r.l.	10,8889	ALI
63	EDIL VINCENT s.r.l.	11,0541	ALI
38	DI.BI.GA. Costr.ni - Di Giorgi s.r.l.	11,0586	ALI
58	PINTO VRACA s.r.l.	11,0818	ALI
66	EUROINFRASTRUTTURE s.r.l.	11,1335	ALI
59	EDILCAP s.r.l.	11,2239	ALI
6	PRUITI Giuseppe Sebastiano	11,3086	
40	ELIMAR s.r.l.	11,3223	
82	G.M.P. Costruzioni s.a.s. - GRIVAN Group s.r.l.	11,3381	
22	SGRO' Geom. Alberto	11,5521	
45	COSMAK s.r.l.	11,5728	
87	Soc. Coop. EDILSICULA	11,5843	
4	COGEDIS s.r.l.	11,6542	
67	IMPREFER s.r.l.	11,6875	
29	SO.LO. Costruzioni s.r.l.	11,7122	
3	LAUDANI Geom. Alfredo	11,7177	
51	CAVALLI Salvatore	11,7237	



Handwritten signatures and initials are present on the right side of the page, including a large signature at the top, a smaller one below it, and a large, stylized signature at the bottom.

83	CO.GI.PA: s.r.l. - EUROIMPIANTI	11,7468
11	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	11,7476
16	F.Ili DESTRO s.r.l.	11,7913
14	PROJECT s.r.l.	11,8215
43	CASSANO s.r.l.	11,8251
41	GUARNERI s.r.l. - E.S.S. s.r.l.	11,8601
69	OLIVA s.r.l.	11,8872
88	JONICA 2001 Soc. Coop.	11,9099
65	NUCIFORA Alfio - MGF Appalti s.r.l.	11,9257
5	MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a.	11,9637
90	ALBERTI C.ni s.r.l. - QUINTALVI s.r.l.	11,9697
28	F.Ili ANASTASI S.R.L. - A. RUSSO ORLANDO - LAMBERTO G.ppe	11,9970
54	SPAMPINATO Group s.r.l.	12,0003
57	PROFAS Costruzioni s.r.l.	12,0111
64	DI MARIA Costruzioni s.r.l.	12,0223
33	IMPRESALV s.r.l.	12,0465
2	Cantieri Riuniti s.r.l.	12,0583
20	COGISA s.r.l.	12,0917



10	MEDIL Costruzioni s.r.l.	12,1011	II^ CLASSIFICATA
39	I.CO.SER. S.r.l.	12,1112	I^ CLASSIFICATA
17	GRILLO Infrastrutture s.r.l.	12,1227	ANOMALIA
23	CASTROVINCI Costruzioni s.r.l.	12,1314	ANOMALIA
35	CUBO Costruzioni Soc. Coop. a r.l.	12,1323	ANOMALIA
60	TOSCANO Salvatore	12,1563	ANOMALIA
36	GAEMA s.r.l.	12,2027	ANOMALIA
44	D'ALBERTI C.ni s.a.s. - D'ALBERTI Giuseppe	12,2056	ANOMALIA
7	ECOEDIST s.r.l. - Pagano Costruzioni s.r.l.	12,2109	ANOMALIA
25	NC Costruzioni s.r.l.	12,2112	ANOMALIA
68	ANTIUM Costruzioni di Oliva Pietro & C. sas	12,2221	ANOMALIA
18	CAPOBIANCO Giuseppe	12,2222	ANOMALIA
26	REPIN s.r.l.	12,2243	ANOMALIA
80	ECOMONITOR Soc. Coop.	12,2322	ANOMALIA
50	2G Costruzioni s.r.l. - COSTRUZIONI GENERALI	12,2451	ANOMALIA
15	Edile V.N.A. Soc. Coop. - ARLI s.r.l.	12,2523	ANOMALIA

Handwritten signatures and marks on the right side of the page, including a large stylized signature and several smaller marks.

46	NOCIFORA Tiranno Vincenzo	12,2635	ANOMALIA
30	MISTRETТА Geom. Giuseppe	12,2716	ANOMALIA
70	IMPIANTI E Costr.ni s.r.l. - EDIL TETTO	12,3512	ANOMALIA
52	A.T.I. - ROMA s.r.l. - Solar Energy Impianti s.r.l.	12,3518	ANOMALIA
32	A.T.I. - LOVERAL s.r.l. - F.lli Di Luca Tindaro	12,4327	ANOMALIA
34	A.T.I.- C.I.M. s.r.l - V & V Costruzioni s.r.l. - Lipari F.sco	12,4616	ANOMALIA
49	COSTRUBO Soc. Coop.	12,5051	ANOMALIA
56	C.S. Costruzioni s.r.l.	12,6013	ANOMALIA
75	CHIOFALO Group s.r.l.	12,6249	ANOMALIA
13	BERTOLONE Costruzioni s.r.l.	12,6256	ANOMALIA
1	CO.REA.L. Soc. Coop.	12,6633	ANOMALIA
8	MA.GI s.r.l.	12,6666	ANOMALIA
12	TRIPOLI Giuseppe	12,6700	ANOMALIA
19	TECHNOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.	12,6811	ANOMALIA
78	COTOLO s.r.l.	12,7580	ANOMALIA
55	C.G.C. s.r.l.	12,8067	ANOMALIA
62	OPERA APPALTI s.r.l.	12,8440	ANOMALIA
61	DONATO Antonino Tindaro - ANACLETO Longo s.r.l.	12,8476	ANOMALIA
21	MANGANO Costruzioni s.r.l.	12,8934	ali
85	LUPO' Costruzioni s.r.l.	12,8946	ali
48	MERCURIA s.r.l. - ARES s.r.l.	13,0211	ali
24	BONGIOVANNI Antonino s.r.l.	13,3312	ali
84	PROGRESSO Group s.r.l.- Consorzio Stabile AURORA	13,4026	ali
53	TOMASELLO Group s.r.l.	13,5751	ali
47	SAVIOR s.r.l. - ALVEARE Group	13,8706	ali
86	GRAZIANO Costruzioni s.r.l. - LSA Servizi s.r.l.	21,5555	ali
73	BOMBACI Ing. Vincenzo - CANNISTRACI Salvatore	24,9976	ali
79	M.A.M. Group s.r.l.		esclusa
9	COMITEL s.r.l.		esclusa
31	BECAM Costruzioni s.r.l.		esclusa
42	F.lli MICCIULLA s.n.c.		esclusa
71	LUTIVIEM s.r.l.		esclusa
72	PUCA Costruzioni s.r.l.		esclusa
74	ITALICA s.r.l.		esclusa
76	MONDELLO LETTERIO		esclusa
89	EURORESIDENCE s.r.l.		esclusa

Handwritten signatures and initials in the right margin, including a large signature at the top right and several smaller ones below it.



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia Scolastica

prot. n.

data

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:

"COMUNE DI MESSINA – I.T.G. "MINUTOLI" . COMPLETAMENTO AUDITORIUM".

Importo a base di gara: € 339.009,31 soggetto a ribasso, oltre a € 145.913,54 per oneri della manodopera e € 14.997,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 499.920,46.

CUP: B45D04000020002

CIG: 6328254068

GARA N. 6107831

NUOVA RIAPERTURA VERBALE DI GARA DEL 06/10/15 RIAGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DEL 14/03/16

L'anno duemilasedici il giorno 14 (quattordici) del mese di Marzo alle ore 12:50, a seguito di avviso pubblicato sul portale web dell'Ente, presso gli uffici della IV Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, il Presidente di gara, Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della Direzione citata, riapre la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto. Sono presenti, i Sigg.:

- Geom. MICELI Antonino, Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica;
- Dott. PALAZZOLO Antonino "Servizio Contratti", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

Alla seduta odierna sono presenti: 1) il Sig. FRANCO Santo, delegato della ditta I.CO.SER. s.r.l. (plico 39) già aggiudicataria provvisoria della gara con verbale del 28/12/2015, identificato mediante documento carta identità N. AR0876325, rilasciata dal Comune di Gangi (PA) in data 02/07/2008; 2) Geom. RUSSO Antonino, delegato della ditta Euroresidence s.r.l. (plico 89), identificato mediante documento carta identità N. AR3159440 rilasciata dal Comune di Messina il 21/06/2009.

Il geom. Russo Antonino, viene invitato a fungere da testimone. Assume il ruolo di verbalizzante il geom. Miceli Antonino.

Con precedente verbale del 28/12/2015, a seguito di riapertura di quello del 06/10/15, si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto alla ditta "I.CO.SER. s.r.l. Partita I.V.A. 05840560824 con sede legale a Gangi (Pa) che ha offerto il 12,1112%;

Sottoscritta e trasmessa, in data 24.12.2015 a mezzo pec con prot. n.41744/15 dell'Ente, la convenzione di accordo della concessione del mutuo gratuito con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, ai sensi dell'art.10 del D.L. n.104/13, poiché il progetto è finanziato con Decreto n.160 del 16.03.2015 del MIUR, si è provveduto ad avviare le successive procedure, predisponendo la relativa proposta di determinazione di aggiudicazione definitiva delle risultanze di gara;

Successivamente alla comunicazione, indirizzata alle prime due ditte classificate ed a quelle escluse, notificata con PEC del 04/03/2016, in data 07/03/2016 è pervenuta segnalazione da parte della

Antonino Palazzolo

Alu

ditta Euroresidence S.r.l. (plico 89), rappresentando la necessità di effettuare ulteriore verifica del motivo della sua esclusione, operata dal Presidente di gara, poiché la stessa ditta avrebbe riportato l'indicazione degli oneri aziendali per la sicurezza, contrariamente a quanto comunicato con la comunicazione di cui sopra;

Accertata in via preliminare la veridicità della superiore osservazione, con PEC dell' 08/03/2016 N.8003 di protocollo, indirizzata alle stesse ditte di cui alla precedente PEC del 04/03/2015, è stata data comunicazione della riapertura della seduta di gara stabilita per la data odierna, interrompendo, altresì, l'iter concernente la proposta di determinazione di aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto;

Riesaminate tutte le offerte pervenute, si è constatato che quella della Ditta Euroresidence s.r.l. (plico n.89) riporta gli oneri aziendali di sicurezza e , pertanto, viene riammessa alla procedura di gara con la rideterminazione del calcolo della soglia di anomalia, secondo il criterio introdotto dalla L.R. n. 14/2015, vigente all'epoca dell'indizione della gara in questione, sulle risultanze in appresso riepilogate:

Numero offerte presentate	90
Numero offerte non ammesse	08
Numero offerte ammesse	82
10% delle offerte, arrotondato	09

Dall'esame delle predette offerte ai fini della soglia di anomalia, vengono escluse le offerte di n. 9 Ditte con il maggior ribasso ed altrettante con il minor ribasso.

Si procede al calcolo della sommatoria di tutte le offerte presentate (90)	1.012,8685%;
si effettua la media delle offerte centrali (64)	12,1270%;

Poiché il primo numero dopo la virgola, della somma delle offerte presentate, è pari (1.012,8685) si opererà all'incremento della media delle offerte (12,1270%) dei punti percentuali corrispondenti al predetto numero 8;

Soglia di anomalia $12,1270\% + (12,1270\% \times 0,08) =$ **13,0972%**

La migliore offerta, inferiore alla soglia di anomalia, è **13,0211%** corrispondente all'offerta presentata dalla ditta **MERCURIA s.r.l.** (plico n.48) P.I. 03260850833 con sede legale a S. Pier Niceto (Me), Largo Antonio Amato n.1 a cui il Presidente di gara aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di "Completamento auditorium - I.T.C.G."Minutoli"- Comune di Messina".

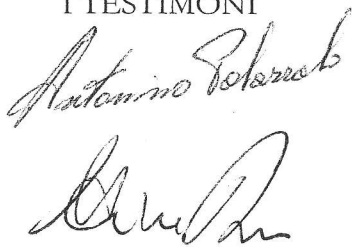
Seconda classificata Ditta LUPÒ Costruzioni s.r.l. (plico n.85), di Messina P.I. 02552840833, con il ribasso del 12,8946% (Vedi nuovo elenco allegato).

Il Sig. FRANCO Santo, delegato della Ditta I.CO.SER. s.r.l. (plico n.39), presenta istanza, al fine di ottenere copia della determinazione propedeutica alla comunicazione del 04.03.2016, ricevuta con Pec in pari data n.7676 di protocollo, resa ai sensi dell'art.79 comma 5 del D.Lgs n.163/06, che verrà trasmessa al protocollo dell'Ente per gli adempimenti successivi.

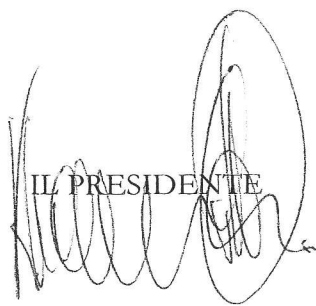
Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con atto successivo. La seduta viene conclusa alle ore 14:40.

Letto, approvato e sottoscritto.

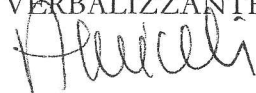
I TESTIMONI



IL PRESIDENTE



IL VERBALIZZANTE



plico		concorrente	offerta %	ali	anomale
1	27	AEMME s.r.l.	9,8505	(ala)	-
2	77	RIGGI GIUSEPPE (RGGGPP34A26H792Q)- SIET - ANGOLI LEGNO	10,1607	(ala)	-
3	37	PRESTI s.r.l.	10,7500	(ala)	-
4	81	A.G.R. s.r.l. - ELECTRA s.r.l.	10,8889	(ala)	-
5	63	EDIL VINCENT s.r.l.	11,0541	(ala)	-
6	38	DI.BI.GA. Costr.ni - Di Giorgi s.r.l.	11,0586	(ala)	-
7	58	PINTO VRACA s.r.l.	11,0818	(ala)	-
8	66	EUROINFRASTRUTTURE s.r.l.	11,1335	(ala)	-
9	59	EDILCAP s.r.l.	11,2239	(ala)	-
10	6	PRUITI Giuseppe Sebastiano (PRTGPP54E29C051L)	11,3086	-	-
11	40	ELIMAR s.r.l.	11,3223	-	-
12	82	G.M.P. Costruzioni s.a.s. - GRIVAN Group s.r.l.	11,3381	-	-
13	22	SGRO' Geom. Alberto (SGRLRT63A12E854W)	11,5521	-	-
14	45	COSMAK s.r.l.	11,5728	-	-
15	87	Soc. Coop. EDILSICULA	11,5843	-	-
16	4	COGEDIS s.r.l.	11,6542	-	-
17	67	IMPREFER s.r.l.	11,6875	-	-
18	29	SO.LO. Costruzioni s.r.l.	11,7122	-	-
19	3	LAUDANI Geom. Alfredo (LDNLRD54A03G371Q)	11,7177	-	-
20	51	CAVALLI Salvatore (CVLSVT72P17C351B)	11,7237	-	-
21	83	CO.GI.PA. s.r.l. - EUROIMPIANTI	11,7468	-	-
22	11	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	11,7476	-	-
23	16	F.Ili DESTRO s.r.l.	11,7913	-	-
24	14	PROJECT s.r.l.	11,8215	-	-
25	43	CASSANO s.r.l.	11,8251	-	-
26	41	GUARNERI s.r.l. - E.S.S. s.r.l.	11,8601	-	-
27	69	OLIVA s.r.l.	11,8872	-	-
28	88	JONICA 2001 Soc. Coop.	11,9099	-	-
29	65	NUCIFORA Alfio (NCFLFA62H24I216D) - MGF Appalti s.r.l.	11,9257	-	-
30	5	MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a.,	11,9637	-	-
31	90	ALBERTI C.ni s.r.l. - QUINTALVI s.r.l.	11,9697	-	-
32	28	F.Ili ANASTASI S.R.L. - A. RUSSO ORLANDO - LAMBERTO G.ppe	11,9970	-	-
33	54	SPAMPINATO Group s.r.l.	12,0003	-	-
34	57	PROFAS Costruzioni s.r.l.	12,0111	-	-
35	64	DI MARIA Costruzioni s.r.l.	12,0223	-	-
36	33	IMPRESALV s.r.l.	12,0465	-	-
37	2	Cantieri Riuniti s.r.l.	12,0583	-	-
38	20	COGISA s.r.l.	12,0917	-	-
39	10	MEDIL Costruzioni s.r.l. (C.F.00912910098)	12,1011	-	-
40	39	I.CO.SER. S.r.l.	12,1112	-	-
41	17	GRILLO Infrastrutture s.r.l.	12,1227	-	-
42	23	CASTROVINCI Costruzioni s.r.l.	12,1314	-	-

Antonio Petrucci

[Signature]

[Signature]

[Signature]

plico

concorrente

offerta %

ali

anomale

43	35 CUBO Costruzioni Soc. Coop. a r.l.
44	60 TOSCANO Salvatore
45	36 GAEMA s.r.l.
46	44 D'ALBERTI C.ni s.a.s. - D'ALBERTI Giuseppe
47	7 ECOEDIST s.r.l. - Pagano Costruzioni s.r.l.
48	25 NC Costruzioni s.r.l.
49	68 ANTIUM Costruzioni di Oliva Pietro & C. sas
50	18 CAPOBIANCO Giuseppe (CPBGGB79H02A089S)
51	26 REPIN s.r.l.
52	80 ECOMONITOR Soc. Coop.
53	50 2G Costruzioni s.r.l. - COSTRUZIONI GENERALI
54	15 Edile V.N.A. Soc. Coop. - ARLI s.r.l.
55	46 NOCIFORA Tiranno Vincenzo (NCFVCN43A20I199Y
56	30 MISTRETTA Geom. Giuseppe(MSTGPP63R08G273O)
57	70 IMPIANTI E Costr. ni s.r.l. - EDIL TETTO
58	52 A.T.I. - ROMA s.r.l. - Solar Energy Impianti s.r.l.
59	32 A.T.I. - LOVERAL s.r.l. - F.lli Di Luca Tindaro
60	34 A.T.I. - C.I.M. s.r.l. - V & V Costruzioni s.r.l. - Lipari F.sco
61	49 COSTRUBO Soc. Coop.
62	56 C.S. Costruzioni s.r.l.
63	75 CHIOFALO Group s.r.l.
64	13 BERTOLONE Costruzioni s.r.l.
65	1 CO.REA.L. Soc. Coop.
66	8 MA.GI s.r.l.
67	12 TRIPOLI Giuseppe
68	19 TECHNOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.
69	78 COTOLO s.r.l.
70	55 C.G.C. s.r.l.
71	62 OPERA APPALTI s.r.l.
72	61 DONATO Antonino Tindaro - (DNTNNN68B29H479O) - ANACLETO Longo s.r.l.
73	89 EURORESIDENCE s.r.l.
74	21 MANGANO Costruzioni s.r.l.
75	85 LUPO' Costruzioni s.r.l.
76	48 MERCURIA s.r.l. - ARES s.r.l.
77	24 BONGIOVANNI Antonino s.r.l.
78	84 PROGRESSO Group s.r.l.-Consorzio Stabile AURORA
79	53 TOMASELLO Group s.r.l.
80	47 SAVIOR s.r.l. - ALVEARE Group
81	86 GRAZIANO Costruzioni s.r.l. - LSA Servizi s.r.l.
82	73 BOMBACI Ing. Vincenzo (BMBVCN48D05F158N)- CANNISTRACI Salvatore
83	9 COMITEL s.r.l.
84	31 BECAM Costruzioni s.r.l.

12,1323

12,1563

12,2027

12,2056

12,2109

12,2112

12,2221

12,2222

12,2243

12,2322

12,2451

12,2523

12,2635

12,2716

12,3512

12,3518

12,4327

12,4616

12,5051

12,6013

12,6249

12,6256

12,6633

12,6666

12,6700

12,6811

12,7580

12,8067

12,8440

12,8476

12,8653

12,8934

12,8946

13,0211

13,3312

13,4026

13,5751

13,8706

21,5555

24,9976

(ala)

(ala)

(ala)

(ala)

(ala)

(ala)

(ala)

(ala)

(ala)

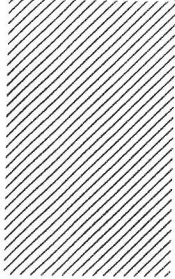
non ammessa

non ammessa

plico

concorrente

- 85 42 F.lli MICCIULLA s.n.c.
- 86 71 LUTIVIAM s.r.l.
- 87 72 PUCA Costruzioni s.r.l.
- 88 74 ITALICA s.r.l.
- 89 76 MONDELLO LETTERIO
- 90 79 M.A.M. Group s.r.l.

offerta %	ali	anomale
		non ammessa
		non ammessa
		non ammessa
		non ammessa
		non ammessa
		non ammessa

Antonio Pizzarello

[Signature]

[Signature]

[Signature]